

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 7 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
437

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῶν ἐνδιαφερομένων γιὰ τὴν παρακατά-
θεση ποὺ ἐγίνε στὸ Τ.Π. καὶ Δ. γιὰ τὴν ἀποζημίωση
ιδιωτικῶν ἀκινήτων ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικά
ἀπὸ τὴν Κοινότητα Παραδείσου Ν. Καβάλας. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βόλου. ... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀνδρομάχης Ν.
Πιερίας. ... 3
Περὶ τροποποιήσεως τῶν ὅρων δομῆσεως τοῦ οἰκισμοῦ Σαπ-
πῶν Ν. Ροδόπης. ... 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 915

(1)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῶν ἐνδιαφερομένων γιὰ τὴν παρακατά-
θεση ποὺ ἐγίνε στὸ Τ.Π. καὶ Δ. γιὰ τὴν ἀποζημίωση ιδιω-
τικῶν ἀκινήτων ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικά ἀπὸ
τὴν Κοινότητα Παραδείσου Ν. Καβάλας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΥ

Ἀνακοινώνει ὅτι μὲ τὸ 18404/13.10.77 γραμμάτιο τοῦ
Τμήτου Παρακαταθηρῶν καὶ Δανείων τοῦ Δημοσίου Ταμείου
Χρυσουπόλεως, παρακατατέθηκε ἐξ ἀδιαρέτου στὰ ὀνόματα
τῶν κατωτέρω δικαιοῦχων καὶ ὑπὲρ αὐτῶν:

- α) Δήμου Εὐαγγέλου, κατοικοῦ Καστοριάς, Ἑδραίδος 43.
- β) Μπαχάλη Φρόσως συζ. Χρήστου τὸ γένος Εὐαγγέλου
Δήμου, κατοικοῦ Ἀθηνῶν.
- γ) Χ' Παχάλη Εὐδοκίας, χήρας Παχάλη ἡ Τζόνσον
κατοικοῦ Ν. Ὑδρῆς Η.Π.Α.
- δ) Τζόνσον Ἰωάννου, κατοικοῦ Ν. Ὑδρῆς Η.Π.Α.
- ε) Κάρτην Ἑλένης, κατοικοῦ Ν. Ὑδρῆς Η.Π.Α.
- στ) Τζόνσον Ἀρθούρ, κατοικοῦ Ν. Ὑδρῆς Η.Π.Α. καὶ
- ζ) Χ' Παχάλη Χρόνη, κατοικοῦ Ἀργεῶς Ὁρειτικοῦ Κα-
τωριᾶς, ποστὸ δρχ. 136.920, γιὰ τὴν ἀξία τῶν ἀκινήτων τῶν,
ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀπὸ τὴν Κοινότητα ἀναγκαστικά, γιὰ

τὴ δημιουργία πλατείας, κήπου, ἄλσους, ἔργων διευθετήσεως
ρευσμάτων κλπ. γιὰ τὴν ἐξυγίανση καὶ ἐξωραϊσμό τοῦ συναι-
κισμοῦ τῆς Κοινότητος.

Ἡ ἀνωτέρω ἀπαλλοτρίωση κηρύχθηκε μὲ τὴ 15/74 ἀπό-
ραση τοῦ Κ.Σ. Παραδείσου, ποὺ ἐγκρίθηκε μὲ τὴ 19.715/
1974 ὁμοία τῆς Δ/σεως Ἑσωτερικῶν, ἡ ὁποία δημοσιεύθηκε
στὸ 233/26.7.1974 Φ.Ε.Κ. τεύχος Δ', ὁ δὲ καθορισμὸς τῆς
ὀριστικῆς τιμῆς μονάδας ἀποζημιώσεως, ἐγίνε μὲ τὴν 106/
6.5.1977 ἀπόραση τοῦ Ἑρετείου Θράκης.

Παράδεισος, 14 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤΟΛΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βόλου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923
Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως
ἐτροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν καὶ εἰδικώτερον τῶν
ἄρθρων 2 (παρ. 1) καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ.
528/1975 ἀπόφασιν τῆς ἐλομελείας τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἑ-
πικρατείας, ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 697/1977 γνωμοδότησιν
τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), προ-
τάσει τοῦ ὑπὸ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἀρθρον μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βόλου
εἰς τὴν περιοχὴν τοῦ Ἀχιλλοπούλειου Νοσοκομείου καὶ δὴ
εἰς τὴν ὁδὸν Τριτασιάνου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ
Προισταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ
τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 28397/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρω-
τότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτινος συνοπτικὸν
δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνα-
τίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Δια-
τάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 18 Ὀκτωβρίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ 6706

(3)

Περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀνδρομάχης
Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τίς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὅπως ἀργότερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν καὶ μάλιστα τῶν ἔρθεων 1, 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τίς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 314/1968 Α.Ν. «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸ Βορ. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».
3. Τίς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1018/71 Ν.Δ. «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68».
4. Τίς διατάξεις τοῦ ἔρθεου 1 τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὅπως συμπληρώθηκαν μὲ τὸ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
5. Τίς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 712/70 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν Περ/κῶν Ἀρχῶν Διανομαρχικοῦ ἐπιπέδου τοῦ Ὑπουργ. Δημ. Ἔργων ἀρμοδιοτήτων κατὰ τὴν παρ. α τοῦ ἔρθεου 1 τοῦ Ν.Δ. 532/1970 περὶ ὁρισμοῦ τῶν ἀρμοδίων πρὸς γνωμοδότησιν Περ/κῶν Συμβουλίων Δημ. Ἔργων πρὸς ἄσκησιν τῶν μεταβιβαζομένων εἰς τὰ Νομαρχικὰ καὶ Διανομαρχικὰ ὅργανα ἀρμοδιοτήτων» ὅπως καὶ τὸ Β.Δ. 677/71 καὶ 198/72.

6. Τίς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 863/1960 «περὶ διαρρυθμίσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων καὶ περὶ ὁργανισμοῦ τῆς παρ' αὐτῶν Γενικῆς Δ/σεως Δ.Ε. ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μὲ τὴν Α7/16.11.70 κοινὴ ἀπόφασι τῶν Ὑπουργῶν Ἑσωτερικῶν, Προεδρίας Κυβερνήσεως καὶ Δημ. Ἔργων «περὶ ὁργανώσεως τῶν Περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργ. Δημ. Ἔργων».

7. Τίς ἀποφάσεις 16/77 καὶ 21/77 τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Σβορώνου.

8. Τὸ διάγραμμα ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀνδρομάχης μὲ κλίμακα 1:500 ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸν Πολ. Μηχ/κὸ Κων/νο Μηντζιαρῖδη καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὴν Ὑπηρεσίαν μας.

9. Τὴ γνώμη τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τμήματος Νομοῦ Πιερίας ποὺ διατυπώθηκε στὸ ἀπὸ 6 Σεπτεμβρίου 1977 (θέμα 6ο) πρακτικὸ αὐτοῦ, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀνδρομάχης ποὺ ἔχει ἐγκριθεῖ στίς 15.2.73 ὡς πρὸς τοὺς κατωτέρω χώρους: α) Τοῦ χώρου τῆς Ἐκκλησίας σὲ Πλατεία καὶ β) τοῦ χώρου τῆς Πλατείας σὲ Ἐκκλησία, ὅπως φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸν Πολ. Μηχ/κὸ Κων/νο Μηντζιαρῖδη καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὴν Δ.Τ.Υ.Ν. Πιερίας.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 3 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
Ν. ΚΑΤΑΚΑΛΙΔΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΝΔΡΟΝ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΑΙΜΑΞ 1:500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΔΡΟΝΑΧΗΣ			
ΤΟΜΗΤΗ Α' 200x1000	118.1480	200 M ²	ΚΑΙ 60% ΟΙΚ. 111 ΠΑΝΣΤΡΑΤΟΥΡΟΝ με 2 Γραφεία 400
" Β' 1200	1700	300 M ²	40% ΟΙΚ. 111 με 2000 μετ. ημερίδα 400
ΚΑΤΑ ΜΑΡΚΕΤΑΙΗΝ ΔΙΑ ΤΑ ΜΠΟ ΕΚΔΙΔΕΣΤΕ			
ΤΟΜΗΤΗ Α' 600	21.80	120 M ²	ΚΑΙ 50% ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ με ημερίδα 400
" Β' 800	14.00	120 M ²	50%
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ			
ΤΟΜΗΤΗ Α' 110x200	140.10.00	1.100 M ²	ΚΑΙ 50% ΟΙΚ. 111 με 2000

Εξ των τεσσάρων (4) τμημάτων, επιλέγει τον αριθμό των οικοπέδων 2000.

ΕΞΕΙΡΗΜΟΝ

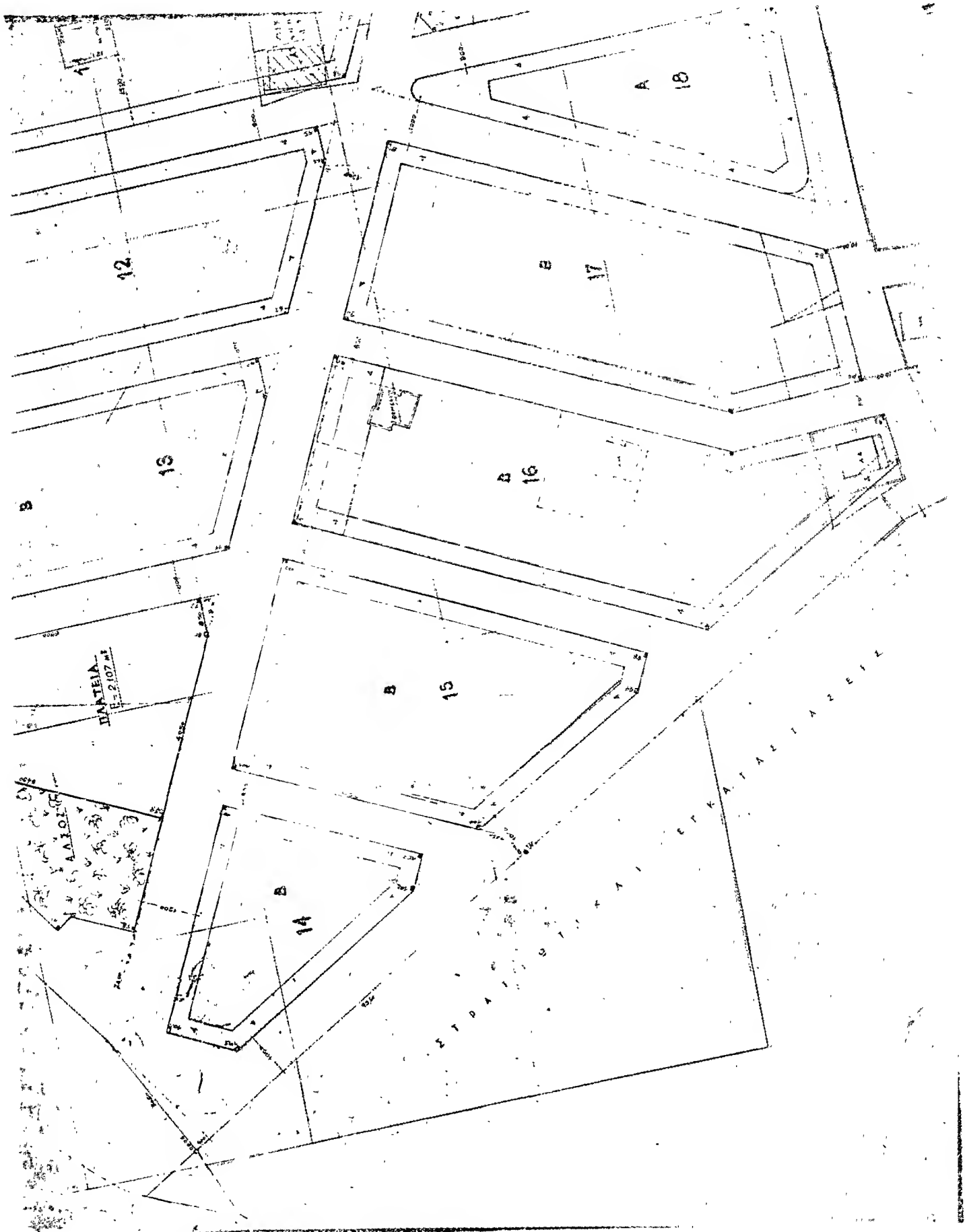
Κατασκευαστής: 1977

Μητρώο Τ.Υ.Ν. 111/111

Αρχιτ. Υπογραφή

ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΜΗΝΤΖΙΑΝΗΣ
ΜΟΝΤΙΣΤΗΣ ΑΝΔΡΟΝΑΧΗΣ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΛ. ΣΠ. 200 Τ.Ε. 2000-1111





Άρ. 43461

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τῶν ὅρων δομῆσεως τοῦ οἰκισμοῦ
Σαππῶν Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Ἐχόντας ὑπόψει:

1. Τῆς διατάξεως τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παρυσχῆς ἀρμοδιότητων εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἐπὶ ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

2. Τὸ Β. Δ/γμα τῆς 11.11.1959 «περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σαππῶν καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» ὅπως τροποποιήθηκε καὶ ἐπεκτάθηκε μεταγενέστερα.

3. Τῇ 17/16—11/7.10.70 κοινῇ ἀπόφασι τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἑσωτερικῶν καὶ Δημοσίων ἔργων «περὶ διακρίσεως τῶν Περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων».

4. Τῇ 262/24.9.1977 γνωμοδότηση τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Ἐπιθεωρήσεως Δ.Ε. Ἀνατολικῆς Μακεδονίας. Θράκης Τμήματος Νομοῦ Ροδόπης.

5. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως» σὲ συνδυασμὸν μὲ τῆς διατάξεως τοῦ ἀπὸ 28.6.55 Β. Δ/τος «περὶ ἀρμοδιότητος Νομαρχῶν ἐπὶ ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων».

6. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. Δ/τος 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

7. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. Δ/τος τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

8. Τὸ ἀποτέλεσμα τῆς τελευταίας ἀπογραφῆς κατὰ τὴν ὁποία ὁ πληθυσμὸς τοῦ οἰκισμοῦ Σαππῶν εἶναι λιγότερος ἀπὸ 5.000 κάτοικοι.

9. Τῇ 31/77 ἀπόφασι τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Σαππῶν «περὶ τροποποιήσεως τῶν ὅρων δομῆσεως τῶν οἰκισμῶν Σαππῶν».

10. Τῇ 42449/29.8.1977 εἰσήγησι τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Ροδόπης πρὸς τὸ Περιφερειακὸν Συμβούλιον Δημοσίων ἔργων τμήμα Ν. Ροδόπης, ἀποφασίζουσα:

1. Τροποποιῶμε τοὺς τομεῖς στοὺς ὁποίους ἰσχύουν διάφοροι ὅροι δομῆσεως, ὅπως φαίνονται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα μὲ κλίμακα 1:1000, ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφασιν αὐτὴ καὶ εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τ.Υ.Ν. Ροδόπης.

2. Τροποποιῶμε καὶ καθορίζουμε τοὺς ὅρους δομῆσεως ποὺ ἰσχύουν σὲ κάθε τομεῖς ὡς ἑξῆς:

α. Περιοχὴ—Τομεῖς Α.

1) Οἰκοδομικὸ σύστημα: Συνεχές.

2) Ποσοστὸ καλύψεως: Ἐξοχέοντα ἑκατοστὰ (70%).

3) Ἀριθμὸς ὁρόφων: Τρεῖς (3).

4) Μέγιστο ὕψος οἰκοδομῆς: Κατὰ τὸ ἄρθρο 22 τοῦ ΓΟΚ/73.

5) Ἀρτιότητα οἰκοπέδων:

α) Ἐλάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα.

β) Ἐλάχιστο ἐμβαδὸς δέκα πέντε (15) μέτρα.

γ) Ἐλάχιστο ἐμβαδὸν διακόσια (200) τετρ. μέτρα.

Κατὰ παρέκκλιση τῶν ἀνωτέρω, οἰκόπεδα ποὺ δὲν ἔχουν τὰ παραπάνω ὅρια, θεωροῦνται ἄρτια ὅταν πληροῦν τοὺς παρακάτω ὅρους:

Ι) Στὴν περιοχὴ ποὺ πρὶν ἀπὸ τὴν τροποποίησιν αὐτὴ ἀνῆκε πάλι στὸν Τομεῖ Α.

Όταν τὰ οἰκόπεδα προϋπῆρχαν ὡς αὐτοτελὴ κατὰ τὴν 9.6.1973:

Ἐλάχιστο πρόσωπο ἑπτὰ (7) μέτρα.

Ἐλάχιστο ἐμβαδὸς δέκα (10) μέτρα.

Ἐλάχιστο ἐμβαδὸν ἑκατὸ (100) τετρ. μέτρα.

Όταν τὰ οἰκόπεδα προϋπῆρχαν ὡς αὐτοτελὴ κατὰ τὴν 17.12.1959:

Ἐλάχιστο πρόσωπο τέσσερα (4) μέτρα.

Ἐλάχιστο ἐμβαδὸς πέντε (5) μέτρα.

Ἐλάχιστο ἐμβαδὸν τριάντα (30) τετρ. μέτρα.

ΙΙ) Στὴν περιοχὴ ποὺ πρὶν ἀπὸ τὴν τροποποίησιν αὐτὴ ἀνῆκε στὸν τομεῖ Β:

Όταν τὰ οἰκόπεδα προϋπῆρχαν ὡς αὐτοτελὴ κατὰ τὴν 17.12.1959:

Ἐλάχιστο πρόσωπο ἑπτὰ (7) μέτρα.

Ἐλάχιστο ἐμβαδὸς δέκα (10) μέτρα.

Ἐλάχιστο ἐμβαδὸν ἑκατὸ (100) τετρ. μέτρα.

ΙΙΙ) Στὴν περιοχὴ ποὺ πρὶν ἀπὸ τὴν τροποποίησιν αὐτὴ ἀνῆκε στὸν τομεῖ Γ:

Όταν τὰ οἰκόπεδα προϋπῆρχαν ὡς αὐτοτελὴ κατὰ τὴν 17.12.1959:

Ἐλάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα.

Ἐλάχιστο ἐμβαδὸς δέκα τέσσερα (14) μέτρα.

Ἐλάχιστο ἐμβαδὸν διακόσια (200) μέτρα τετραγωνικά.

β. Περιοχὴ Τομεῖ Β.

1) Οἰκοδομικὸ σύστημα: Πτερύγων.

2) Ποσοστὸ καλύψεως: Ἐξήντα ἑκατοστὰ (60%).

3) Ἀριθμὸς ὁρόφων: Δύο (2).

4) Μέγιστο ὕψος: Ἐπτάμισι (7,50) μέτρα.

5) Ἀρτιότητα οἰκοπέδων:

α) Ἐλάχιστο πρόσωπο δέκα τέσσερα (14) μέτρα.

β) Ἐλάχιστο ἐμβαδὸς δέκα ὀκτώ (18) μέτρα.

γ) Ἐλάχιστο ἐμβαδὸν διακόσια πενήντα δύο (252) τετρ. μέτρα.

Κατὰ παρέκκλιση τῶν παραπάνω, οἰκόπεδα ποὺ δὲν ἔχουν τὰ παραπάνω ὅρια, θεωροῦνται ἄρτια ὅταν πληροῦν τοὺς παρακάτω ὅρους:

Ι) Στὴν περιοχὴ ποὺ πρὶν ἀπὸ τὴν τροποποίησιν αὐτὴ ἀνῆκε πάλι στὸν τομεῖ Β:

Όταν προϋπῆρχαν τὰ οἰκόπεδα ὡς αὐτοτελὴ κατὰ τὴν 9.6.1973:

Ἐλάχιστο πρόσωπο δέκα τρία (13) μέτρα.

Ἐλάχιστο ἐμβαδὸς δέκα ἑξί (16) μέτρα.

Ἐλάχιστο ἐμβαδὸν τριακόσια (300) τετρ. μέτρα.

Όταν προϋπῆρχαν τὰ οἰκόπεδα ὡς αὐτοτελὴ κατὰ τὴν 17.12.1959:

Ἐλάχιστο πρόσωπο ἑπτὰ (7) μέτρα.

Ἐλάχιστο ἐμβαδὸς δέκα (10) μέτρα.

Ἐλάχιστο ἐμβαδὸν ἑκατὸ (100) τετρ. μέτρα.

ΙΙ) Στὴν περιοχὴ ποὺ πρὶν ἀπὸ τὴν τροποποίησιν αὐτὴ ἀνῆκε στὸν τομεῖ Γ:

Όταν τὰ οἰκόπεδα προϋπῆρχαν ὡς αὐτοτελὴ κατὰ τὴν 17.12.1959:

Ἐλάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα.

Ἐλάχιστο ἐμβαδὸς δέκα τέσσερα (14) μέτρα.

Ἐλάχιστο ἐμβαδὸν διακόσια (200) τετρ. μέτρα.

γ. Περιοχὴ τοῦ τομεῖ Γ.

1) Οἰκοδομικὸ σύστημα: Πτερύγων.

2) Ποσοστὸ καλύψεως: Τριάντα ἑκατοστὰ (30%).

3) Ἀριθμὸς ὁρόφων: Δύο (2).

4) Μέγιστο ὕψος: Ἐπτάμισι (7,50) μέτρα.

5) Ἀρτιότητα οἰκοπέδων:

α) Ἐλάχιστο πρόσωπο δέκα τέσσερα (14) μέτρα.

β) Ἐλάχιστο βάθος εἴκοσι (20) μέτρα.

γ) Ἐλάχιστο ἐμβαδὸν πεντακόσια (500) τετρ. μέτρα.

Κατὰ παρέκκλιση τῶν παραπάνω, οἰκόπεδα ποὺ δὲν ἔχουν τὰ παραπάνω ὅρια, θεωροῦνται ἄρτια ὅταν πληροῦν τοὺς κατωτέρω ὅρους:

Ὅταν προϋπῆρχαν ὡς αὐτοτελὴ οἰκόπεδα κατὰ τὴν 9.6. 1973:

Ἐλάχιστο πρόσωπο δέκα τρία (13) μέτρα.

Ἐλάχιστο βάθος εἴκοσι (20) μέτρα.

Ἐλάχιστο ἐμβαδὸν πεντακόσια (500) τετρ. μέτρα.

Ὅταν προϋπῆρχαν ὡς αὐτελὴ οἰκόπεδα κατὰ τὴν 17.12. 1959:

Ἐλάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα.

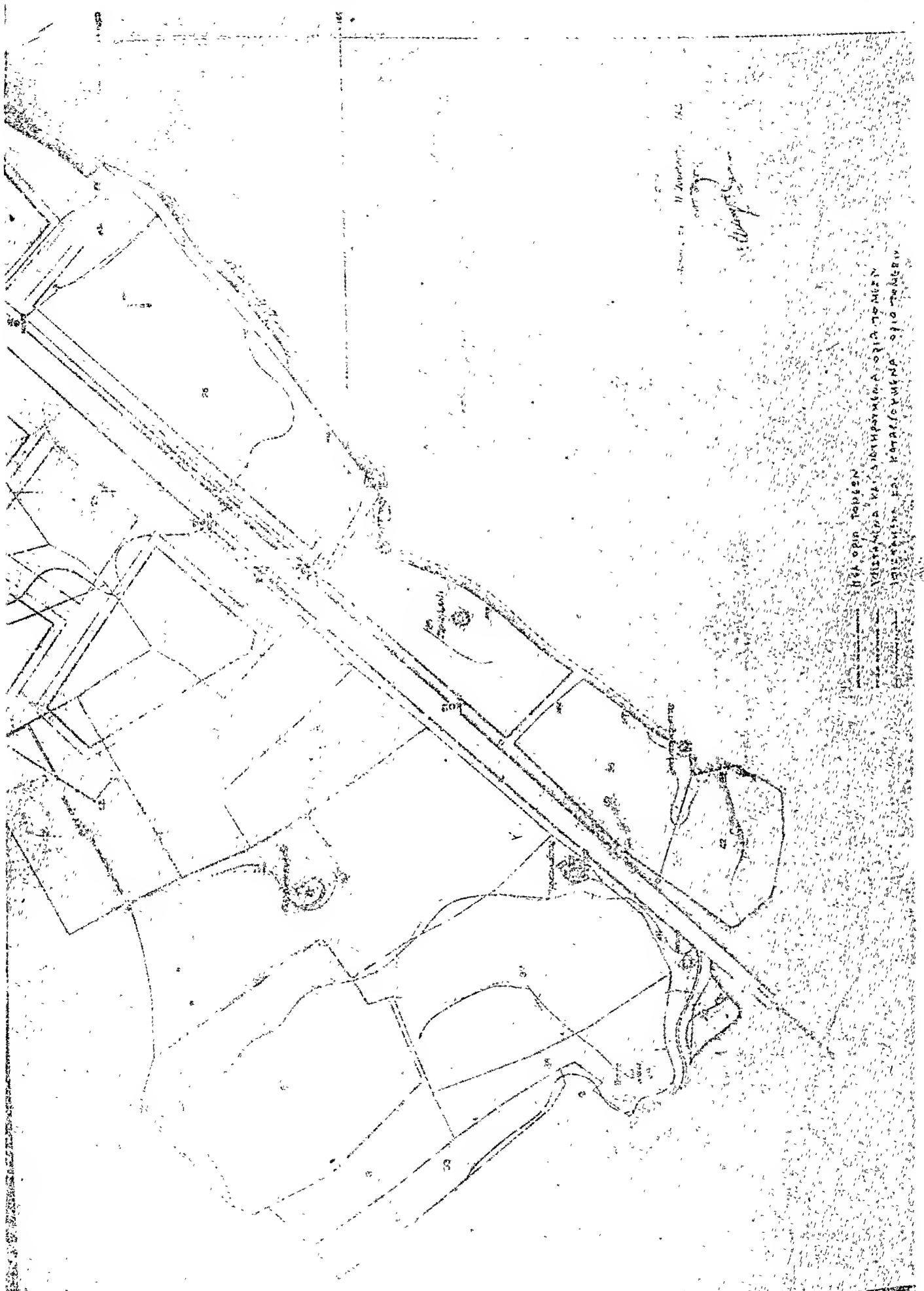
Ἐλάχιστο βάθος δέκα τέσσερα (14) μέτρα.

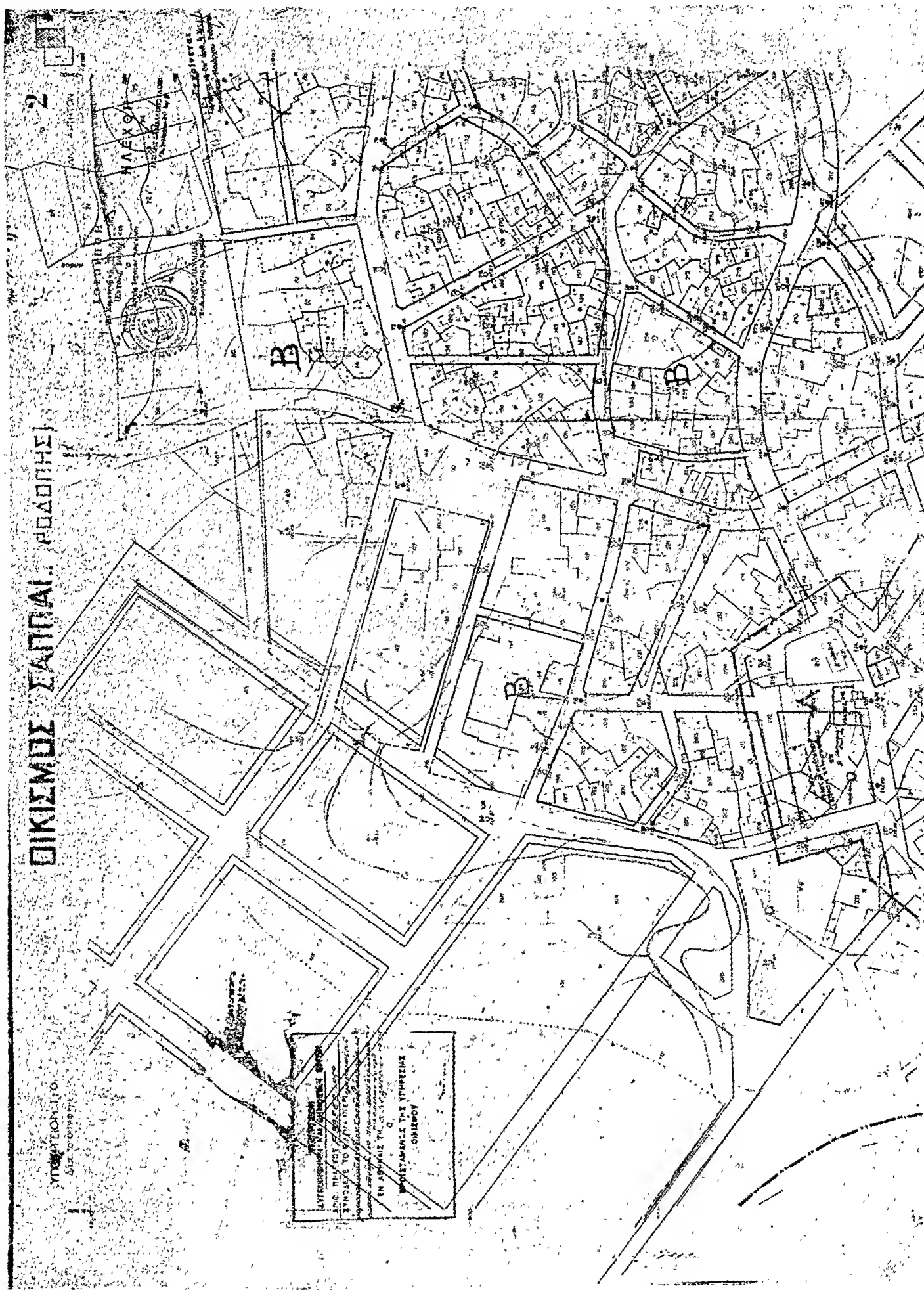
Ἐλάχιστο ἐμβαδὸν διακόσια (200) τετρ. μέτρα.

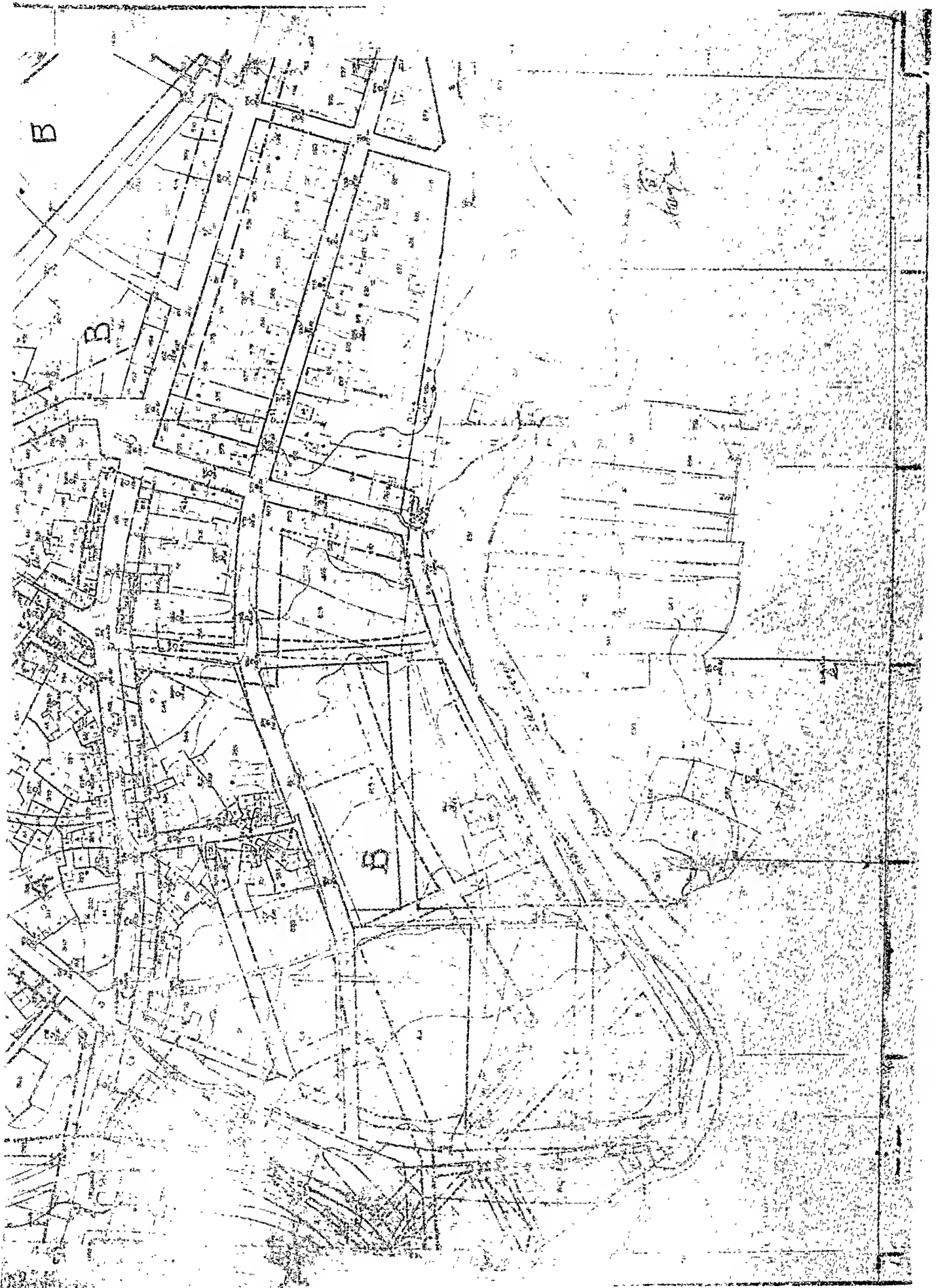
Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κομοτηνὴ, 12 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ











Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

Γ Ν Ω Σ Τ Ο Π Ο Ι Ε Ι Ο Τ Ι :

Ἡ ἔτησίᾳ συνδρομὴ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν τμηματικῶς πωλουμένων φύλλων αὐτῆς καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεως ἐν τῇ Ἐφημερίδι τῆς Κυβερνήσεως, καθωρίσθησαν ἀπὸ 1ης Ἰανουαρίου 1974 ὡς κάτωθι :

Α'. ΕΤΗΣΙΑΙ ΣΥΝΔΡΟΜΑΙ

1. Διὰ τὸ Τεύχος Α'	Δραχ.	600
2. » » » Β'	»	700
3. » » » Γ'	»	500
4. » » » Δ'	»	1.000
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ. Δ.	»	500
6. » » » Παράρτημα	»	300
7. » » » Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κ.λ.π. ..	»	3.000
8. » » Δελτίον Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας	»	200
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη, καὶ τὸ Δελτίον Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας	»	6.000

Οἱ Δήμοι καὶ αἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουσι τὸ ἡμῖς τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

Ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἐξῆς ποσά :

1. Διὰ τὸ Τεύχος Α'	Δραχ.	30
2. » » » Β'	»	35
3. » » » Γ'	»	25
4. » » » Δ'	»	50
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δημοσίου Δικαίου	»	25
6. » » » Παράρτημα	»	15
7. » » » Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κ.λ.π.	»	150
8. » » Δελτίον Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας.	»	10
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη	»	300

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἐκαστον φύλλον, μέχρι 8 σελίδων, τιμᾶται δραχ. 3, ἀπὸ 9 ἕως 40 σελ. δραχ. 8, ἀπὸ 41 ἕως 80 σελ. δραχ. 15, ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἄνω ἡ τιμὴ πωλήσεως ἑκάστον φύλλον προσαυξάνεται κατὰ δραχ. 15 ἀνὰ 80 σελίδας.

Γ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι Εἰς τὸ τεύχος Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης :

Α'. Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	
1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων	Δραχ. 400
2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν ..	» 10.000
3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	» 2.000
4. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων εἰς γενικὰ συνέλευσεις, τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων τῶν προβλεπομένων ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/70 περὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ τῶν ἀφωρῶν εἰς προσωρινὰ διατάξεις	» 1.000
5. Τῶν ἀνακοινώσεων τῶν ὑπὸ διόλυσιν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν, κατὰ τὸ Β.Δ. 20/5/1939 ..	» 200
6. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνων. Ἐταιρειῶν ..	» 4.000
7. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἐταιρειῶν	» 1.000
8. Τῶν ἀποφάσεων περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν	» 600
9. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, τῶν ἐκθέσεων περιουσιακῶν στοιχείων Ἀνων. Ἐταιρειῶν ἐν γένει, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ τοῦ ΕΛΤΑ δι' ὧν ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ	» 4.000
10. Τῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπων ἐν Ἑλλάδι ἄλλοδαπῶν Ἐταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων περὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70 ...	» 2.000
11. Τῶν ἀποφάσεων περὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	» 10.000

12. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ Χρηματιστήριον πρὸς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/67	» 1.000
13. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς περὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ Χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/1967	» 1.000

Β'. Δημοσιεύματα Ἐταιρ. Περιορισμένης Εὐθύνης

1. Τῶν καταστατικῶν	Δραχ. 1.000
2. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν ...	» 400
3. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων ...	» 200
4. Τῶν ἰσολογισμῶν	» 1.000
5. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων	» 1.000

Γ'. Δημοσιεύματα Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων	» 1.000
2. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν ὡς ἄνω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων	» 1.000

II Εἰς τὸ τεύχος Τέταρτον, τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων

Τὸ ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) καταβληθὲν ποσοστὸν ἐπὶ τῶν τελῶν δημοσιεύσεων ἐν τῷ τεύχει Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης ἐν γένει ὠρίσθη εἰς 5%.

Δ'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἐσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται εἰς τὰ Δημόσια Ταμεῖα ἐναντὶ ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, ὅπερ, μερίμνη τοῦ ἐνδιαφερομένου, ἀποστέλλεται εἰς τὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἐξωτερικοῦ δύνανται ν' ἀποστέλλονται καὶ εἰς ἀνάλογον συνάλλαγμα δι' ἐπιταγῆς ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντοῦ Διοικητικῶν καὶ Οἰκονομικῶν Ὑποθέσεων τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Ἡ καταβολὴ τοῦ ὑπὲρ τοῦ Τ.Α.Π.Ε.Τ. ποσοστοῦ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων ἐνεργεῖται ἐν Ἀθήναις μὲν εἰς τὸ Ταμεῖον τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου), ἐν ταῖς λοιπαῖς δὲ πόλεσι τοῦ Κράτους εἰς τὰ Δημόσια Ταμεῖα, ὅπερ ἀποδίδεται εἰς τὸ ΤΑΠΕΤ, συμφώνως πρὸς τὰ ὀριζόμενα διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 192378/3639 τοῦ ἔτους 1947 (ΡΟΝΕΟ 185) καὶ 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) ἐγκυκλίων διαταγῶν τοῦ Γενικοῦ Λογιστηρίου τοῦ Κράτους. Ἐπὶ συνδρομῶν ἐξωτερικοῦ ἀποστελλομένων δι' ἐπιταγῶν, συναποστέλλεται διὰ τῶν ἐπιταγῶν καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸν.

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ